

**PAUTO SUZESORIO D' INSTITUZIÓN D' EREU DE PRESEN.---**

LUMERO -----

En , a mía residencia,

a

Debán de yo, ,

Notario de o Ilustre Colechio d' Aragón, -----

**----- C O M P A R E X E N -----**

D' una parti: Os conyugues

D e

D , mayors

d' edat, de profesión e ,

vizins de carrera

lumero ;

con DNI e DNI

respeutivamén.-----

D naxió en

o día , fillo de Don e

Doña -----

D \_\_\_\_\_ naxió en  
o día \_\_\_\_\_, filla de Don \_\_\_\_\_ e  
Doña \_\_\_\_\_

Tienen vizindat zevil aragonesa e o suyo rechimen  
matrimonial ye o de consorzio conyugal. -----

D'atra parti, \_\_\_\_\_ suy fill :  
D \_\_\_\_\_, mayor d'edat, naxito en  
\_\_\_\_\_, o día \_\_\_\_\_ ;  
soltero, de profesión \_\_\_\_\_, con  
DNI \_\_\_\_\_

De vizindat zevil aragonesa. -----

**Intervienen** en o suyo propio nombre. -----

M'aseguro de a suya **identidat** por os suyos reseñatos  
documentos. Los chuzgo con **capazidat** e **lechitimazió**  
ta l'atorgamiento d'ista escritura, á cuala fin -

----- **E S P O N E N** -----

**PRIMERO.-** Que os dos primers comparexiens son dueños  
en pleno dominio de as siguiens fincas sitas  
en \_\_\_\_\_

**TETULO COMÚN.-** -----

**CARGAS.-** Libres d'ellas, seguntes manifiestan os  
comparexiens. -----

**RECHISTRO.-** Tomo

Libro Folio

Finca -----

Libres de loguers. -----

**FINCAS CONFRONTADERAS:** Con respeito á ras rusticas,  
todas rusticas, seguntes dizen. -----

**IMPORTAN OS BIENS INVENTARIATOS:**.....

**SEGUNDO.-** Y espuesto isto, os comparexiens -----

----- **A T O R G A N** -----

**1º.-** Os conyugues D e

D instituyen ereu/eredera universal

á suy fill D , que azeuta,

con transmisión autual á ro instituyito de toz os  
biens presens de os instituyens.

Os biens futuros que alquieran os instituyens  
pasarán á ro instituyito en o momento de o  
fenezimiento de os dos. -----

**2°.-** O poder de desposición sobre os bens transmitidos corresponde á ro instituído, con necesidade d'adempribio de os instituídos si se trata d'autos de desposición á título gratuito. -----

**3°.-** Podrá estar abdicada unilateralmente esta institución por encurrir o instituído en causa d'endinnidat ta suzeder. -----

**4°.-** Si ro instituído premorise á ro instituído, transmitirá á os suyos descendentes os dereitos e obrigacións derivadas d'iste pacto e os bens adquiridos de presén. Si premorise sin dixer descendentes quedará sin efecto a institución e os bens transmitidos de presén que encara susistan en o patrimonio de ro instituído mantornarán ta ro instituído. -----

**5°.-** Á efectos fiscais manifiestan que o patrimonio preesistente de ro instituído ye inferior á catrocentos dous mil seiscientos setenta e oito con diez euros (402.678,10 euros); e que solicitan os rebaxos en a base imponible previstos en a lei fiscal. -----

**6°.- Gastibles.** Toz os gastos e impuestos que se derivan de l'atorgamiento d'ista escritura serán á cargo de ro instituyito. -----

----- **A U T O R I Z A Z I Ó N** -----

Asinas lo dizen e atorgan os comparexiens, á qui foi as reservas e alvertenzias legals; en particular e á efeutos fiscals alvierto de as obligazions e responsabilidaz trebutarias que pertocan á ras partis en o suyo aspecto material, formal e sanzionador; de as consecuencias de toda mena que se derivareban de a inesautitut de as suyas declaraciones; y espezialmén en o suyo caso de o plazo existén ta ra presentazió de o documento á lequidazió fiscal, de l'afeuzió de os biens á o pago de ro impuesto correspondién á o negozio churidico atorgato, e de as responsabilidaz en que se puede encurrir por manca de presentazió de a documentazió nezesaria. -----

D'aluerdo con o estatuezito en a Lei Organica 15/1999, o comparexién u comparexiens quedan informatos e azeutan a incorporazió de os suyos

datos á os fichers automatizados existents en ista Notaría, que se conservarán en a mesma con carácter confidencial, sin perjuicio de os derechos reconocidos por la Ley e de las remisiones d'obligato cumplimiento. -----

Por no poder servir el derecho que tienen á hacerlo por ellos, de lo que alvierto, leigo a presén á los señores comparecientes; la troban conforme y, en dando lo suyo adempribio á lo contenido de la misma, firman con yo, el Notario, que de todo lo contenido en este instrumento publico extendido en folios de papel timbrado d'uso exclusivo notarial, serie e números DOI FE.-----

**NOTA.**- O mesmo día de l'atorgamiento enfilo á o Decanato a comunicación prevenita en l'artículo 11 de l'Anexo segundo de o Reglamento Notarial.